

Renovation School @ 明舞団地

2021 **11.12** FRY ▶ **14** SUN

受講生募集! (9月末まで)

団地を舞台にしたリノベーションスクール開催!

神戸・明石に広がる大規模ニュータウン、『明舞団地』でリノベーションスクールを開催します。まちびらきから57年。課題もあるけどいろんな魅力が詰まったこの団地をリノベーションの力で変えていく。そんな心意気をもった挑戦者をお待ちしています。

考えよう、この団地の未来について。

リノベーションスクール@明舞団地では、県内外から集まった多種多様なスキルを持った受講生と、リノベーションまちづくりの実践者として第一線で活躍している講師陣がチーム一丸となって、この団地の未来について本気で考えます。3日間という短期間で、実際の空き店舗や公共空間を題材に、企画の立て方、プレゼンテーションの方法、事業収支の計算手法など、事業計画の立案に必要なことを横断的に学べる、極めて実践的なスクールです。最終日には、オーナーに向けた公開プレゼンテーションを実施。スクール後にも講師陣とともにさらなる検討を加え、提案内容をブラッシュアップ。暮らしやすく元気なまちになるよう、建物単体だけでなく団地全体の再生を目指します。

講師陣の紹介

※事業計画コース×3となる予定です。



スクールマスター
大島 芳彦 (おおしま よしひこ) 氏

(株)ブルースタジオ 専務取締役、クリエイティブディレクター
(一社)リノベーション住宅推進協議会 理事 副会長
大阪工業大学建築学科客員教授
東京理科大学建築学科非常勤講師

1970年東京都生まれ。武蔵野美術大学造形学部建築学科卒業。米国、英国に遊学の後大手組織設計事務所勤務。2000年株式会社ブルースタジオにて「Re*innovationリノベーション」を旗印に遊休不動産の再生、活性化をテーマとした建築企画・設計、コンサルティング、アセットマネジメント事業を起業。近年は、全国の自治体とともに地方創生、中心市街地再生、団地再生、小中学校再編などの都市スケールの再生プロジェクトにも取り組む。家業でもある東京都中野区の不動産賃貸業、大島土地建設株式会社では三代目代表を務める。2012年11月テレビ東京系「カンパリア宮殿」、2017年1月にはNHK「プロフェッショナル仕事の流儀」に出演。2015年「ストック型社会におけるリノベーションスクールを通じた人材育成と地域再生事業」にて日本建築学会教育賞を受賞。2016年団地再生プロジェクト「ホシノタニ団地」でグッドデザイン大賞候補となり金賞（経産大臣賞）受賞。



ユニットマスター
小嶋 直 (こじま なお) 氏

コーデザインスタジオ 代表
つなぐば家守舎株式会社 代表取締役

2018年6月、「欲しい暮らしは私たちが作る」を合言葉に、埼玉県草加市の築35年のアパートをリノベーションした「シェアアトリエつなぐば」をオープン。建築がただのハコモノにならないように、建物の設計だけではなく、運営アドバイザーとしてクライアントや想定利用者を巻き込んだDIYワークショップを行うなど、ソフトとハード面両方での関わりを得意とする。家守舎としては地域の暮らしに根ざした活動を軸に建築、古材利活用、グラフィック、ローカルメディアなど展開しており、2021年からは草加市主催の「わたしたちの月3万円ビジネス」をchoinacaと共に運営。個人では都内アトリエ設計事務所に勤務後、暮らしをつくる建築事務所co-designstudioを開設。木、土、鉄などの作家と協働で主に暮らしを中心とした住宅、店舗などの設計を行う。

coming
soon

coming
soon

ユニットマスター2名近日決定！

スケジュール・会場

11.12
FRI
(1日目)

11:00 開校式・ガイダンス
12:00 対象案件見学・まち歩き
 ・ユニットワーク
17:00 ショートプレゼン
18:00 ライブアクト1
19:00 ユニットワーク

11.14
SUN
(3日目)

8:30 ユニットワーク
14:00 公開プレゼンテーション
15:30 クロージングアクト
16:00 閉校式
16:30 振り返り会

会場 | 松が丘ビル
3階大会議室ほか
(明石市松が丘2丁目3-7)

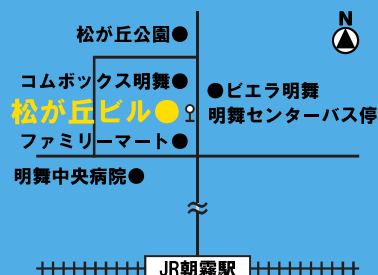
11.13
SAT
(2日目)

9:00 ライブアクト2
10:00 ユニットワーク
17:00 ショートプレゼン
18:30 ライブアクト3
19:30 ユニットワーク

公開プレゼンテーション
11月14日(日) 14:00～

リノベーションまちづくりのはじまりを見に行こう！

受講生が物件オーナーに利活用計画をプレゼンテーションします。
どなたでも無料で見学できます。



受講生募集

受講料 **一般 15,000円** (学生 5,000円)
※交通費、宿泊費、食費等は別途受講生ご自身でご負担ください。

受講資格
・職種、経験不問(学生や主婦も可)
・3日間すべてのカリキュラムに参加できる方

対象者
・明舞団地で起業したい方
・リノベーションやまちづくりに興味があり、団地の暮らしをよくしたいという想いのある方
・自ら実践者となってまちに貢献したい方
・自分のスキル(建築、不動産、デザイン、経営等)を生かしてまちに貢献したい方

募集人数 **定員24名**で開催予定

持ち物 パソコン、デジタルカメラ(スマホ可)、筆記用具

応募期限 **9月30日(木)**

応募方法 以下のWEBサイトからお申し込みください

▶ <https://re-re-re-renaovation.jp/schools/meimaidanchi02>

選考結果 10月下旬予定(主催者側で厳正な審査を行い選考)



お問合せ 兵庫県土整備部住宅建築局住宅政策課
TEL:078-362-3595
MAIL:Kousei_Oosawa@pref.hyogo.lg.jp

詳細は **リノベーションスクール@明舞団地** で検索